

Общество с ограниченной ответственностью «Ильинка сервис», ОГРН 1125024007184, ИНН 5024131724, в лице Генерального директора Сичкаренко Василия Васильевича, действующего на основании Устава общества, именуемое в дальнейшем «Доверитель», с одной стороны, и член Коллегии адвокатов Московской области «Цуканов, Пономарева и партнеры» адвокат Кочнева Ольга Сергеевна, регистрационный номер в реестре адвокатов Московской области 50/7880, удостоверение адвоката № 8866, именуемая в дальнейшем «Адвокат», с другой стороны, при совместном наименовании «Стороны», заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ СОГЛАШЕНИЯ

1.1. Доверитель поручает, а Адвокат принимает к исполнению поручение об оказании юридической помощи Доверителю (как Истцу) в суде первой инстанции Красногорском городском суде Московской области по исковому заявлению об истребовании из незаконного владения земельных участков у Вафина Т.Ф., Вафина Д.Ф. (ограничиваясь написанием и представлением в суд искового заявления, при необходимости иных процессуальных документов, представлением интересов в суде первой инстанции до момента вынесения судебного акта, которым оканчивается рассмотрение дела).

1.2. Юридическая помощь подлежит оказанию в порядке и на условиях, определенных настоящим соглашением. Выполняя поручение Доверителя, Адвокат действует на основании ордера, а при необходимости представления расширенных полномочий – выданной доверенности.

1.3. Взаимоотношения сторон, установленные настоящим соглашением, не регулируются Законом «О защите прав потребителей», поскольку Адвокат действует в поручении (гл. 49 ГК РФ).

1.4. Подписанием настоящего соглашения Доверитель подтверждает оказание ему Адвокатом устной консультации по предмету настоящего соглашения, сложившейся судебной практики и судебным перспективам по данному спору. Адвокат не гарантирует Доверителю вынесение положительного (в пользу Доверителя) решения по предмету настоящего соглашения, а Доверитель понимает и принимает данные условия, действуя на свой риск; правовые последствия Доверителю разъяснены и понятны, включая возможные варианты вынесения судебных актов.

2. ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА СТОРОН

2.1. Адвокат обязан:

- честно, разумно и добросовестно отстаивать права и законные интересы Доверителя и третьего лица, в интересах которого заключено соглашение (далее по тексту: «*третье лицо*») всеми, не запрещенными средствами;
- сохранять адвокатскую тайну и не разглашать сведения, ставшие ему известными в связи с оказанием юридической помощи без согласия Доверителя (третьего лица);
- выполнять поручение, указанное в п.1.1 настоящего Договора, используя при этом свои специальные познания в области права, правомочия, предоставленные законодательством, и совершая все необходимые действия, не противоречащие закону;
- участвовать в качестве представителя (защитника) со всеми правами, предоставленными законодательством РФ лицу, участвующему в деле;
- согласовывать правовую позицию по делу с Доверителем (третьим лицом) и ставить его в известность о предполагаемых действиях в связи с выполнением поручения;
- по требованию Доверителя (третьего лица) сообщать ему все сведения о ходе исполнения поручения;
- выполнять иные обязанности, возлагаемые законом на адвоката;
- при прекращении поручения, вернуть Доверителю (третьему лицу) все полученные от Доверителя (третьего лица) документы и доверенность;
- без согласия Доверителя (третьего лица) списывать гонорар для начисления оплаты труда адвоката соразмерно объему выполненной работы на основании отчета об исполнении поручения или акта выполненных работ.

2.2 Адвокат вправе:

- по своему усмотрению привлекать для исполнения поручения по настоящему Соглашению своих помощников и стажеров;
- по согласованию с Доверителем (третьим лицом) и с его предварительного согласия, привлекать к работе в рамках настоящего соглашения необходимых специалистов, экспертов, переводчиков, оценщиков, аудиторов и т.п.;
- при возникновении обстоятельств, исключающих возможность выполнения Адвокатом принятого поручения, либо препятствующих его исполнению, Адвокат вправе по согласованию с Доверителем и с согласия третьего лица, защиту (представительство) которого он осуществляет, передать исполнение поручения по настоящему Соглашению другому адвокату.

2.3. Доверитель (третье лицо) обязан:

- сообщить Адвокату все известные и правдивые сведения и обстоятельства, связанные с предметом поручения;
- предоставить Адвокату копии всех документов, требующихся для выполнения поручения, а в необходимых случаях - их подлинники, либо нотариально удостоверенные копии;
- оказывать содействие Адвокату в выполнении его обязанностей по Соглашению;
- при необходимости выдать Адвокату оформленную в соответствии с законом доверенность, которой определяется объем прав Адвоката;
- выполнять указания и рекомендации Адвоката о необходимости осуществления Доверителем (третьим лицом) определенных действий либо воздержании от них, в т.ч. в отношении третьих лиц, когда это может повлиять на положительный результат и необходимо для надлежащего исполнения Адвокатом своих обязательств, установленных настоящим соглашением;
- своевременно выплатить вознаграждение Адвокату и возместить согласованные сторонами расходы.

2.4. Доверитель (третье лицо) вправе:

- получить юридическую помощь и информацию в объеме и на условиях, предусмотренных настоящим Соглашением, и в соответствии с ФЗ РФ «Об адвокатской деятельности и адвокатуре в РФ».

3. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ МЕЖДУ СТОРОНАМИ

3.1. Доверитель выплачивает вознаграждение Адвокату в размере **30 000 (Тридцать тысяч) рублей**, НДС не облагается. Указанную сумму Доверитель выплачивает в дату подписания настоящего соглашения. В сумму вознаграждения включены расходы адвоката на ГСМ.

3.2. Оплата вознаграждения производится путем безналичного перечисления денежных средств на счет, указанный в настоящем Договоре, или путем внесения денежных средств в кассу адвокатского образования, **в том числе путем поручения Адвокату права на внесение денежных средств от имени Доверителя в кассу адвокатского образования.** Моментом уплаты вознаграждения является зачисление денег на счет адвокатского образования или внесение их в кассу адвокатского образования.

3.3. При выполнении Адвокатом поручения в полном объеме, а также при заключении мирового соглашения и принятия его судом

(вне зависимости от сроков и количества работы), Адвокат не возвращает Доверителю полученное вознаграждение, а невыплаченная часть вознаграждения и согласованные расходы подлежат оплате Доверителем в течение 5 (пяти) календарных дней с момента выполнения поручения Адвокатом или утверждения судом мирового соглашения.

3.4. Доверитель выплачивает или возмещает Адвокату фактически понесенные расходы, связанные с исполнением поручения, а именно: расходы по привлечению специалистов, экспертов, свидетелей; платежи, установленные законом (государственная пошлина, сборы); иные расходы Доверителя фактически понесенные при выполнении поручения. Компенсация понесенных расходов производится Доверителем в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента предоставления Адвокатом письменного отчета о расходовании денежных средств (с приложением подтверждающих документов).

3.5. Вследствие увеличения объема, длительности или сложности дела, размер вознаграждения Адвоката может быть увеличен на основании дополнительного соглашения Сторон.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН И ПРЕКРАЩЕНИЕ СОГЛАШЕНИЯ

4.1. За виновное неисполнение своих профессиональных обязанностей Адвокат несет ответственность, предусмотренную действующим законодательством и Кодексом профессиональной этики адвоката.

4.2. В случае отказа Доверителя от дальнейшего исполнения поручения Адвокатом, по взаимному согласию сторон, Адвокат обязан вернуть Доверителю неотработанную им часть полученного, в соответствии с пунктом 3.1 настоящего соглашения, вознаграждения.

4.3. Расчет стоимости вознаграждения за фактически исполненные Адвокатом действия в интересах Доверителя производится Адвокатом на основании прейскуранта, действующего на момент заключения соглашения. При подписании соглашения Доверитель ознакомлен с Прейскурантом (приложение № 1 к настоящему соглашению).

4.4. В случае неоплаты или неполной оплаты Доверителем вознаграждения, Адвокат вправе истребовать от Доверителя вознаграждение, предусмотренное настоящим соглашением, и понесенные расходы в судебном порядке, посредством получения судебного приказа.

4.5. Разъяснение объема ответственности Адвоката по настоящему поручению: положения статей 400, 401 ГК РФ, статьи 25 ФЗ «Об адвокатской деятельности и адвокатуре в Российской Федерации» Доверителю разъяснены и понятны.

4.6. Соглашение прекращается вследствие: исполнения поручения Адвокатом; отказа лица (третьего лица), в интересах которого заключено Соглашение, от помощи Адвоката, отмены поручения Доверителем, прекращения или приостановления статуса Адвоката. Соглашение может быть прекращено в случае расторжения соглашения по взаимному согласию Сторон, а также в случае расторжения соглашения по инициативе Адвоката во вне судебном порядке в связи невыплатой Доверителем Адвокату вознаграждения или его части более чем три календарных месяца подряд, в таком случае соглашение считается расторгнутым с момента получения Доверителем соответствующего уведомления о расторжении.

5. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

5.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего Договора, будут по возможности разрешаться путем переговоров между сторонами. В случае обращения в суд, споры подлежат рассмотрению по месту регистрации Адвоката.

5.2. Соглашение вступает в силу с момента подписания и подлежит регистрации в документации адвокатского образования.

5.3. Настоящее соглашение составлено в двух экземплярах по одному для каждой из сторон. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. Один из экземпляров хранится в делах адвокатского образования, другой передается на руки Доверителю.

6. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

АДВОКАТ

Коллегия адвокатов МО

«Цуканов, Пономарева и партнеры»

№ 229/01-09-2 в реестре адвокатских образований МО

от 16 апреля 2014 года

Адвокат Кочнева Ольга Сергеевна

Регистрационный номер в реестре Адвокатской палаты

Московской области 50/7880

143403 Московская область, г. Красногорск

ул. Губайлово, д.56, тел. 940-79-75

ОГРН 1145000001893, ИНН 5024998972

р/с 40703810602990000004 в АО "АЛЬФА-БАНК"

к/с 3010181020000000593 в ОПЕРУ МОСКВА

БИК 044525593

ДОВЕРИТЕЛЬ

ООО «Ильинка сервис»

ОГРН 1125024007184

ИНН 5024131724

КПП 502401001

143421, Московская область, Красногорский район,

с. Ильинское, площадь Европы, д. 1

Расч. счет № 40702810700000019059 в ПАО Банк ЗЕНИТ,

г. Москва

Корр. счет № 30101810000000000272

БИК 044525272

Тел.: 8 (498) 653-40-92

Адвокат



Кочнева О.С.

Доверитель (Генеральный директор)



/Сичкаренко В.В.